

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЙ О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ

17 августа 2022 года

№ 02

город Бутурлиновка, Бутурлиновский район, Воронежская область, Российская Федерация

1. Семнадцатого августа две тысячи двадцать второго года в 10 час. 00 мин. администрацией Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, в лице главы администрации Бутурлиновского городского поселения Головкова Александра Васильевича, действующего на основании Устава Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, юридический адрес: Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, площадь Воли, 1 – организатором аукционных торгов, именуемой в дальнейшем Организатор, рассмотрены документы на участие в аукционе 19.08.2022 года по продаже :

Лот №1 - право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 36:05:4208015:296, площадью 17220 кв.м, расположенного: Воронежская область, Бутурлиновский р-н, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, сроком на 10 лет.

Лот №2 - право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 36:05:4208014:375, площадью 88410 кв.м, расположенного: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, сроком на 10 лет.

2. Извещение о проведении аукциона было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru 15.07.2022 г. № 150722/0178807/02.

3. Постановлением администрации Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 13.07.2022 г. № 388 «О назначении аукциона» утверждены:

- Начальная цена Лота № 1 – 3000 (три тысячи) рублей 00 копеек;
- Величина задатка по Лоту № 1 в размере 100% от начальной цены Лота № 1 – в сумме 3000 (три тысячи) рублей 00 копеек;
- Начальная цена Лота № 2 (годовой размер арендной платы) – 23000 (двадцать три тысячи) рублей 00 копеек;
- Величина задатка по Лоту № 2 в размере 100% от начальной цены Лота № 2 – в сумме 23000 (двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.

4. Заявители:

Лота № 1

- Индивидуальный предприниматель Гильфанов Дмитрий Игоревич (заявка № 109 от 28.07.2022 г.).
- Индивидуальный предприниматель Стрельникова Елена Васильевна (заявка № 111 от 28.07.2022 г.).
- ООО «АвтоЛайн Черноземье», в лице директора Меркулова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава (заявка № 118 от 10.08.2022 г.).

- Индивидуальный предприниматель Баутин Павел Павлович (заявка № 116 от 10.08.2022 г.);

- Мануковский Евгений Юрьевич (заявка № 123 от 10.08.2022 г.).

- Дятлов Роман Сергеевич (заявка № 124 от 10.08.2022 г.).

Лота № 2

- Индивидуальный предприниматель Гильфанов Дмитрий Игоревич (заявка № 110 от 28.07.2022 г.).

- Индивидуальный предприниматель Стрельникова Елена Васильевна (заявка № 112 от 28.07.2022 г.).

- ООО «АвтоЛайн Черноземье», в лице директора Меркулова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава (заявка № 119 от 10.08.2022 г.).

- Индивидуальный предприниматель Баутин Павел Павлович (заявка № 117 от 10.08.2022 г.);

- Мануковский Евгений Юрьевич (заявка № 122 от 10.08.2022 г.).

- Дятлов Роман Сергеевич (заявка № 125 от 10.08.2022 г.).

- ООО «Агро-Заречье», в лице директора Пономарева Михаила Васильевича, действующего на основании Устава (заявка № 115 от 08.08.2022 г.).

5. Организатором установлен:

5.1. Факт поступления 27.07.2022 г. задатка по лоту №1 в размере 3 000 (три тысячи) рублей 00 копеек от следующих заявителей:

- Индивидуального предпринимателя Гильфанова Дмитрия Игоревича (заявка № 109 от 28.07.2022 г.).

- Индивидуального предпринимателя Стрельниковой Елены Васильевны (заявка № 111 от 28.07.2022 г.).

5.2. Факт поступления 10.08.2022 г. задатка по лоту №1 в размере 3 000 (три тысячи) рублей 00 копеек от следующих заявителей:

- ООО «АвтоЛайн Черноземье», в лице директора Меркулова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава (заявка № 118 от 10.08.2022 г.).

- Мануковского Евгения Юрьевича (заявка № 123 от 10.08.2022 г.).

- Дятлова Романа Сергеевича (заявка № 124 от 10.08.2022 г.).

5.3. Факт поступления 09.08.2022 г. задатка по лоту №1 в размере 3 000 (три тысячи) рублей 00 копеек от индивидуального предпринимателя Баутина Павла Павловича (заявка № 116 от 10.08.2022 г.).

5.4. Факт поступления 08.08.2022 г. задатка по лоту № 2 в размере 23 000 (двадцати трех тысяч) рублей 00 копеек от ООО «Агро-Заречье», в лице директора Пономарева Михаила Васильевича, действующего на основании Устава (заявка № 115 от 08.08.2022 г.).

5.5. Факт поступления 27.07.2022 г. задатка по лоту № 2 в размере 23 000 (двадцати трех тысяч) рублей 00 копеек от следующих заявителей:

- Индивидуального предпринимателя Гильфанова Дмитрия Игоревича (заявка № 110 от 28.07.2022 г.).

- Индивидуального предпринимателя Стрельниковой Елены Васильевны,

5.6. Факт поступления 10.08.2022 г. задатка по лоту № 2 в размере 23 000 (двадцати трех тысяч) рублей 00 копеек от следующих заявителей:

- ООО «АвтоЛайн Черноземье», в лице директора Меркулова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава (заявка № 119 от 10.08.2022 г.).

- Мануковского Евгения Юрьевича (заявка № 122 от 10.08.2022 г.).

- Дятлова Романа Сергеевича (заявка № 125 от 10.08.2022 г.).

5.7. Факт поступления 09.08.2022 г. задатка по лоту №1 в размере 3 000 (три тысячи) рублей 00 копеек от индивидуального предпринимателя Баутина Павла Павловича (заявка № 117 от 10.08.2022 г.).

5.8. Факт отсутствия на 17.08.2022 г. заявителей в Реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

5.9. Факт нахождения заявителей в реестре субъектов малого или среднего предпринимательства:

Лота № 1

- Индивидуальный предприниматель Гильфанов Дмитрий Игоревич (заявка № 109 от 28.07.2022 г.). – является субъектом МСП;

- Индивидуальный предприниматель Стрельникова Елена Васильевна (заявка № 111 от 28.07.2022 г.) – является субъектом МСП;

- ООО «АвтоЛайн Черноземье», в лице директора Меркулова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава (заявка № 118 от 10.08.2022 г.) - является субъектом МСП;

- Индивидуальный предприниматель Баутин Павел Павлович (заявка № 116 от 10.08.2022 г.) - является субъектом МСП;

- Мануковский Евгений Юрьевич (заявка № 123 от 10.08.2022 г.) – не является субъектом МСП;

- Дятлов Роман Сергеевич (заявка № 124 от 10.08.2022 г.) – не является субъектом МСП.

Лота № 2

- Индивидуальный предприниматель Гильфанов Дмитрий Игоревич (заявка № 110 от 28.07.2022 г.) - является субъектом МСП;

- Индивидуальный предприниматель Стрельникова Елена Васильевна (заявка № 112 от 28.07.2022 г.) - является субъектом МСП;

- ООО «АвтоЛайн Черноземье», в лице директора Меркулова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава (заявка № 119 от 10.08.2022 г.) - является субъектом МСП;

- Индивидуальный предприниматель Баутин Павел Павлович (заявка № 117 от 10.08.2022 г.) - является субъектом МСП;

- Мануковский Евгений Юрьевич (заявка № 122 от 10.08.2022 г.) – не является субъектом МСП;

- Дятлов Роман Сергеевич (заявка № 125 от 10.08.2022 г.) – не является субъектом МСП;

- ООО «Агро-Заречье», в лице директора Пономарева Михаила Васильевича, действующего на основании Устава (заявка № 115 от 08.08.2022 г.) - является субъектом МСП;

6. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принял решение:

6.1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона 19.08.2022 г. по продаже:

Лота № 1 – право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 36:05:4208015:296, площадью 17220 кв.м, расположенного: Воронежская область, Бутурлиновский р-н, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, сроком на 10 лет, следующих заявителей:

- Индивидуальный предприниматель Гильфанов Дмитрий Игоревич (заявка № 109 от 28.07.2022 г.).

- Индивидуальный предприниматель Стрельникова Елена Васильевна (заявка № 111 от 28.07.2022 г.).

- ООО «АвтоЛайн Черноземье», в лице директора Меркулова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава (заявка № 118 от 10.08.2022 г.).

- Индивидуальный предприниматель Баутин Павел Павлович (заявка № 116 от 10.08.2022 г.).

6.2. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона 19.08.2022 г. по продаже:

Лота № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка с номером 36:05:4208014:375, площадью 88410 кв.м, расположенного: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, относящегося к категории земель - земли сельскохозяйственного кадастровым назначения, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, сроком на 10 лет.

- Индивидуальный предприниматель Гильфанов Дмитрий Игоревич (заявка № 110 от 28.07.2022 г.).

- Индивидуальный предприниматель Стрельникова Елена Васильевна (заявка № 112 от 28.07.2022 г.).

- ООО «АвтоЛайн Черноземье», в лице директора Меркулова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава (заявка № 119 от 10.08.2022 г.).

- Индивидуальный предприниматель Баутин Павел Павлович (заявка № 117 от 10.08.2022 г.);

- ООО «Агро-Заречье», в лице директора Пономарева Михаила Васильевича, действующего на основании Устава (заявка № 115 от 08.08.2022 г.).

6.3. Не допущенными участниками к участию в аукционе 19.08.2022 г. признать следующих заявителей так, как они не являются субъектами малого или среднего предпринимательства:

Лот №1

- Мануковского Евгения Юрьевича (заявка № 123 от 10.08.2022 г)

- Дятлова Романа Сергеевича (заявка № 124 от 10.08.2022 г.)

Лот №2

- Мануковского Евгения Юрьевича (заявка № 122 от 10.08.2022 г.)

- Дятлова Романа Сергеевича (заявка № 125 от 10.08.2022 г.)

Администрация
Бутурлиновского городского поселения
Бутурлиновского муниципального района
Воронежской области
397500, Воронежская обл.,
г. Бутурлиновка, пл. Воли, 1
ИНН/ КПП 3605002908/360501001

Глава администрации
Бутурлиновского городского поселения



А.В. Головков