

Регистрация

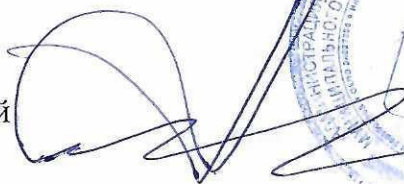
участников публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100048:153, площадью 37 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Красная, д. 1А

23.05.2023 года

№ п/п	Ф.И.О.	Год рождения	Адрес места жительства
1	Головков Александр Васильевич	1975	ул. Закавказская, д. 18
2	Бутков Евгений Николаевич	1969	ул. Заводская, д. 36, кв. 61
3	Сакрюкина Мария Владимировна	1986	ул. Заводская, д. 32, кв. 61
4	Лапковская Светлана Алексеевна	1985	ул. Дорожная, д. 47
5	Ильин Максим Викторович	1977	пер. Тимирязева, д. 32
6	Филатов Виктор Николаевич	1952	ул. Троицкая, д. 11
7	Акинъшина Галина Ивановна	1971	ул. Ф. Энгельса, д. 140
8	Сушкова Татьяна Александровна	1972	ул. Кирова, д. 194
9	Пищулина Светлана Александровна	1984	ул. Дорожная, д. 45
10	Тертышный Роман Александрович	1983	ул. Петровского, д. 80
11	Гудкова Алина Геннадьевна	1979	пл. Воли, д. 36
12	Черных Эдуард Михайлович	1976	ул. Крупской, д. 73
13	Королева Любовь Васильевна	1959	ул. Механизаторов, д. 13
14	Крицкая Людмила Ивановна	1962	ул. Красная, д. 12
15	Колесников Виктор Иванович	1960	ул. Ф. Энгельса, д. 88
16	Колимбет Алексей Геннадьевич	1983	ул. Фрунзе, д. 23
17	Казюк Наталья Александровна	1988	ул. Осенняя, д. 12
18	Долгодушев Андрей Владимирович	1987	ул. Космонавтов, д. 105
19	Ждамарова Людмила Ивановна	1986	ул. Беговая, д. 19
20	Игнатенко Сергей Николаевич	1984	ул. Молодёжная, д. 10, кв.1

21	Игнатенко Евгения Васильевна	1986	ул. Молодёжная, д. 10, кв.1
22	Коробкина Юлия Станиславовна	1976	ул. Дорожная, д. 13, кв. 19
23	Лепехина Наталья Александровна	1973	ул. Кутузова, д. 23
24	Догадина Наталья Викторовна	1975	ул. Есенина, д. 26
25	Науменко Наталья Николаевна	1976	ул. Чкалова, д. 8
26	Юдина Елена Васильевна	1951	ул. Дорожная, д. 13, кв.14

Председатель публичных слушаний




А.В. Головков

Секретарь публичных слушаний



С.А. Лапковская

ПРОТОКОЛ №05

проведения публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100048:153, площадью 37 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Красная, д. 1А

Место проведения: Воронежская обл., город Бутурлиновка, площадь Воли, 1, актовый зал администрации Бутурлиновского городского поселения.

Дата и время проведения: 23.05.2023 год 10 час. 00 мин.

Тема публичных слушаний: обсуждение проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100048:153, площадью 37 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Красная, д. 1А, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 55%; уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка с 3 м до 0 м; от северо-западной, северо-восточной, юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м.

Инициатор публичных слушаний: Администрация Бутурлиновского городского поселения.

Председатель публичных слушаний: Головков Александр Васильевич – глава администрации Бутурлиновского городского поселения.

Секретарь публичных слушаний: Лапковская Светлана Алексеевна – старший инженер по градостроительству и вопросам землепользования МКУ «Управление городского хозяйства» (по согласованию).

Счетная комиссия: Акиньшина Г.И., Сушкова Т.А., Пищулина С.А.

Присутствовали: 26 человек.

Присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях, зарегистрированы в списке регистрации участников публичных слушаний, который является

неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации Бутурлиновского городского поселения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100048:153, площадью 37 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Красная, д. 1А, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 55%; уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка с 3 м до 0 м; от северо-западной, северо-восточной, юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м.

По вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Ильина Максима Викторовича - главного инженера по вопросам землепользования МКУ "Управление городского хозяйства", который дал разъяснения по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100048:153, площадью 37 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Красная, д. 1А, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 55%; уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка с 3 м до 0 м; от северо-западной, северо-восточной, юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м.

ВЫСТУПИЛА: А.Г. Гудкова, представитель Р.А. Тертышного по доверенности от 29.09.2022 г., уточнившая, что обязуется исполнить требование для участка зоны ЗРЗ-1, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, согласно которого устанавливаются следующие параметры строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

- не превышать максимальную высоту объектов капитального строительства от существующего уровня земли до верхней отметки скатной кровли – не более 15 м;

- не увеличивать максимальные габарита объектов капитального строительства в плане – по градостроительный нормативам.

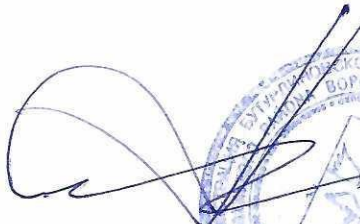


ВЫСТУПИЛ: В.Н. Филатов - депутат Совета народных депутатов Бутурлиновского городского поселения, который предложил одобрить в целом проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100048:153, площадью 37 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Красная, д. 1А, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 55%; уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка с 3 м до 0 м; от северо-западной, северо-восточной, юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м.

РЕШИЛИ: Одобрить в целом внесенный на обсуждение проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100048:153, площадью 37 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Красная, д. 1А, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 55%; уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка с 3 м до 0 м; от северо-западной, северо-восточной, юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 26 человек,
«ПРОТИВ» - нет,
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



А.В. Головков

С.А. Лапковская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100048:153, площадью 37 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Красная, д. 1А

г. Бутурлиновка

от 23.05.2023 г.

На основании постановления администрации Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 26.04.2023 г. №240 оргкомитету поручено подготовить и провести публичные слушания, рассмотреть и систематизировать все предложения по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100048:153, площадью 37 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Красная, д. 1А. Оргкомитетом данные публичные слушания с привлечением населения, имеющего общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, к участию в обсуждении проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100048:153, площадью 37 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Красная, д. 1А, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 55%; уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка с 3 м до 0 м; от северо-западной, северо-восточной, юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м были проведены 23.05.2023 года в 10 часов 00 мин. в администрации Бутурлиновского городского поселения по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, пл. Воли, д.1, актовЫй зал.

В рамках процедуры публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100048:153, площадью 37 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Красная, д. 1А, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 55%; уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка с 3 м до 0 м; от северо-западной, северо-восточной, юго-восточной

границы земельного участка с 3 м до 1 м было проведено информирование общественности и заинтересованных сторон о начале процедуры публичных слушаний, о допуске к указанному проекту.

Постановление о назначении публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100048:153, площадью 37 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Красная, д. 1А, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 55%; уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка с 3 м до 0 м; от северо-западной, северо-восточной, юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м №240 от 26.04.2023 г. опубликовано в официальном периодическом печатном издании «Вестник муниципальных правовых актов Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области» № 18 (472) от 28.04.2023 г. и обнародовано путем вывешивания для всеобщего ознакомления в местах размещения текстов, о чем свидетельствует акт от 27.04.2023 г.

С демонстрационными материалами по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100048:153, площадью 37 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Красная, д. 1А, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 55%; уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка с 3 м до 0 м; от северо-западной, северо-восточной, юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м можно было ознакомиться в администрации Бутурлиновского городского поселения и на официальном сайте органов местного самоуправления Бутурлиновского городского поселения.

В ходе обсуждения проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100048:153, площадью 37 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Красная, д. 1А, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 55%; уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка с 3 м до 0 м; от северо-западной, северо-восточной, юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м, участники публичных слушаний в количестве 26 человек единогласно одобрили проект.

По итогам публичных слушаний составлен протокол, который подписан председателем и секретарем публичных слушаний. В протоколе указаны: дата и

место проведения публичных слушаний; количество присутствующих лиц; повестка дня; содержание выступлений. К протоколу приложен список всех зарегистрированных участников публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний



А.В. ГОЛОВКОВ

