

Регистрация

участников публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100128:38, площадью 765 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 37

25.08.2022 года

| № п/п | Ф.И.О. | Год рождения | Адрес места жительства |
|-------|---------------------------------|--------------|------------------------------|
| 1 | Бутков Евгений Николаевич | 1969 | ул. Заводская, д. 36, кв. 61 |
| 2 | Муренец Дмитрий Владимирович | 1979 | ул. 60 лет Комсомола, д. 44 |
| 3 | Лапковская Светлана Алексеевна | 1985 | ул. Дорожная, д. 47 |
| 4 | Ильин Максим Викторович | 1977 | пер. Тимирязева, д. 32 |
| 5 | Павленко Дмитрий Дмитриевич | 1952 | ул. Троицкая, д. 11 |
| 6 | Погребняк Мария Олеговна | 1999 | ул. Чехова, д. 28 |
| 7 | Сушкова Татьяна Александровна | 1972 | ул. Кирова, д. 194 |
| 8 | Пищулина Светлана Николаевна | 1984 | ул. Дорожная, д. 45 |
| 9 | Шаповалов Николай Александрович | 1959 | ул. Дорожная, 37, кв. 2 |
| 10 | Диброва Мария Ивановна | 1959 | ул. Дорожная, 37, кв. 3 |
| 11 | Чернякова Ирина Владимировна | 1960 | ул. Дорожная, 37, кв. 6 |
| 12 | Попова Ирина Владимировна | 1979 | ул. Дорожная, 37, кв. 7 |
| 13 | Бражникова Яна Ивановна | 1975 | ул. Дорожная, 37, кв. 8 |
| 14 | Бондаренко Любовь Викторовна | 1955 | ул. Дорожная, 37, кв. 9 |
| 15 | Архипов Дмитрий Григорьевич | 1965 | ул. Дорожная, 37, кв. 10 |
| 16 | Романова Людмила Алексеевна | 1949 | ул. Дорожная, 37, кв. 11 |
| 17 | Рогова Татьяна Михайловна | 1957 | ул. Дорожная, 37, кв. 13 |
| 18 | Костомарова Татьяна Васильевна | 1955 | ул. Дорожная, 37, кв. 14 |
| 19 | Козлюк Лариса Ивановна | 1952 | ул. Дорожная, 37, кв. 15 |
| 20 | Кубасова Татьяна Гавриловна | 1959 | ул. Дорожная, 37, кв. 17 |
| 21 | Гречишниковна Любовь Викторовна | 1958 | ул. Дорожная, 37, кв. 18 |

| | | | |
|----|-----------------------------|------|--------------------------|
| 22 | Тимакина Ольга Геннадьевна | 1985 | ул. Дорожная, 37, кв. 18 |
| 23 | Нерезова Ольга Владимировна | 1982 | ул. Дорожная, 37, кв. 24 |

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



Е.Н. Бутков

С.А. Лапковская

ПРОТОКОЛ №11

проведения публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100128:38, площадью 765 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 37

Место проведения: Воронежская обл., город Бутурлиновка, площадь Воли, 1, актовый зал администрации Бутурлиновского городского поселения.

Дата и время проведения: 25.08.2022 года 10 час. 00 мин.

Тема публичных слушаний: обсуждение проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100128:38, площадью 765 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 37, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 0 м.

Инициатор публичных слушаний: Администрация Бутурлиновского городского поселения.

Председатель публичных слушаний: Бутков Евгений Николаевич – заместитель главы администрации Бутурлиновского городского поселения.

Секретарь публичных слушаний: Лапковская Светлана Алексеевна – старший инженер по градостроительству и вопросам землепользования МКУ «Управление городского хозяйства» (по согласованию).

Счетная комиссия: Погребняк М.О., Сушкова Т.А., Пищулина С.Н.

Присутствовали: 23 человека.

Присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях, зарегистрированы в списке регистрации участников публичных слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации Бутурлиновского городского поселения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100128:38, площадью 765 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 37, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 0 м.

По вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Муренец Дмитрия Владимировича - главного инженера в сфере закупок администрации Бутурлиновского городского поселения, который дал разъяснения по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100128:38, площадью 765 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 37, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 0 м. Так же сообщил, что соседи смежной квартиры №17 – Кубасова Татьяна Гавриловна и Кубасов Владимир Алексеевич, против увеличения параметров разрешенного строительства и излагают в письменной форме вх. письмо № 236 от 15.08.2022 следующие причины:

- после увеличения лоджии дневного света в квартире станет меньше, так как все окна выходят на теневые стороны;
- примыкание лоджии к кв. №17 приведет к образованию сырости на лоджии, а в дальнейшем и в квартире;
- при увеличении лоджии могут быть нарушены элементы капитальных стен и перекрытий МКД, также сети электроснабжения и теплоснабжения.

ВЫСТУПИЛА: Кубасова Татьяна Гавриловна, собственник квартиры №17, которая выступила против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100128:38, площадью 765 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 37, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы

земельного участка с 3 м до 0 м и сообщила, что увеличение лоджии приведет к ухудшению их жилищных условий с мужем.



ВЫСТУПИЛ: Бутков Евгений Николаевич – заместитель главы администрации Бутурлиновского городского поселения, который разъяснил, Кубасовой Т.Г., что в случае ее несогласия с принятым на публичных слушаниях решением она вправе его обжаловать в судебном порядке и предложил присутствующим проголосовать по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100128:38, площадью 765 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 37, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 0 м.

РЕШИЛИ: Одобрить в целом внесенный на обсуждение проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100128:38, площадью 765 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 37, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 0 м.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 14 человек,
«ПРОТИВ» - 9 человек,
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



Е.Н. Бутков

С.А. Лапковская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100128:38, площадью 765 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 37

г. Бутурлиновка

от 25.08.2022 г.

На основании постановления администрации Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 29.07.2022 г. №416 оргкомитету поручено подготовить и провести публичные слушания, рассмотреть и систематизировать все предложения по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100128:38, площадью 765 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 37. Оргкомитетом данные публичные слушания с привлечением населения, имеющего общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, к участию в обсуждении проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100128:38, площадью 765 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 37, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 0 м были проведены 25.08.2022 года в 10 часов 00 мин. в администрации Бутурлиновского городского поселения по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, пл. Воли, д.1, актовый зал.

В рамках процедуры публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100128:38, площадью 765 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 37, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 0 м было проведено информирование общественности и заинтересованных сторон о начале процедуры публичных слушаний, о допуске к указанному проекту.

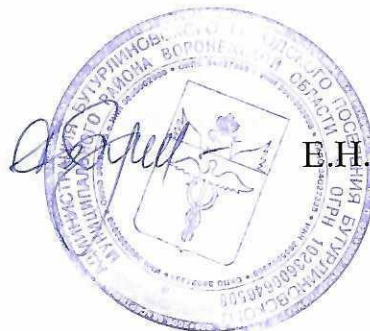
Постановление о назначении публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской обл. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100128:38, площадью 765 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 37, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 0 м, № 416 от 29.07.2022 г. опубликовано в официальном периодическом печатном издании «Вестник муниципальных правовых актов Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области» №29 (434) от 29.07.2022 г. и обнародовано путем вывешивания для всеобщего ознакомления в местах размещения текстов, о чем свидетельствует акт от 29.07.2022 г.

С демонстрационными материалами по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100128:38, площадью 765 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 37, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 0 м, можно было ознакомиться в администрации Бутурлиновского городского поселения и на официальном сайте органов местного самоуправления Бутурлиновского городского поселения.

В ходе обсуждения проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100128:38, площадью 765 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 37, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 0 м, большая часть участников публичных слушаний поддержали проект.

По итогам публичных слушаний составлен протокол, который подписан председателем и секретарем публичных слушаний. В протоколе указаны: дата и место проведения публичных слушаний; количество присутствующих лиц; повестка дня; содержание выступлений. К протоколу приложен список всех зарегистрированных участников публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний



Е.Н. Бутков