

Регистрация

участников публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100126:245, площадью 534 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 2/7 «А», и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:245, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, д. 2/7 «А»

15.04.2021 год

№ п/п	Ф.И.О.	Год рождения	Адрес места жительства
1	Головков Александр Васильевич	1975	ул. Закавказская, д. 18
2	Бутков Евгений Николаевич	1969	ул. Заводская, д. 36, кв. 61
3	Лапковская Светлана Алексеевна	1985	ул. Дорожная, д. 47
4	Муренец Дмитрий Владимирович	1979	ул. 60 лет Комсомола, д. 44
5	Филатов Виктор Николаевич	1952	ул. Троицкая, д. 11
6	Акиньшина Галина Ивановна	1971	ул. Ф. Энгельса, д. 140
7	Сушкова Татьяна Александровна	1972	ул. Кирова, д. 194
8	Подольских Валентина Алексеевна	1996	ул. Советская, д. 199
9	Свиридов Алексей Николаевич	1974	ул. Тургенева, д. 5
10	Погорелов Сергей Александрович	1985	ул. Сентябрьская, д. 32
11	Кочура Мария Михайловна	1980	ул. 40 лет Победы, д. 44
12	Беляева Наталья Михайловна	1984	ул. Красная, д. 29
13	Тинькова Алена Васильевна	1990	ул. Высоцкого, д. 5
14	Бондарева Ирина Николаевна	1970	ул. Подгорная, д. 16
15	Снопова Светлана Анатольевна	1971	ул. 3 Интернационала, д. 81
16	Стребличенко Светлана Викторовна	1979	ул. Орджоникидзе, д. 240

17	Коломацкая Людмила Алексеевна	1974	ул. Осенняя, д. 54
18	Сушкова Лариса Ивановна	1977	ул. Кирова, д. 55
19	Погорелов Александр Васильевич	1955	ул. Заводская, д. 36 А/11
20	Погорелова Нина Давыдовна	1956	ул. Заводская, д. 36 А/11

Председатель публичных слушаний

А.В. Головков

Секретарь публичных слушаний

С.А. Лапковская



ПРОТОКОЛ №06

проведения публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100126:245, площадью 534 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 2/7 «А», и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:245, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, д. 2/7 «А»

Место проведения: Воронежская обл., город Бутурлиновка, площадь Воли, 1, актовый зал администрации Бутурлиновского городского поселения.

Дата и время проведения: 15.04.2021 года 10 час. 00 мин.

Тема публичных слушаний: обсуждение проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100126:245, площадью 534 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 2/7 «А», в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 65%; уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:241 с 3 м до 0 м; от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:246 с 3 м до 0 м, и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:245, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, д. 2/7 «А», в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1».

Инициатор публичных слушаний: Администрация Бутурлиновского городского поселения.

Председатель публичных слушаний: Головков Александр Васильевич – глава администрации Бутурлиновского городского поселения.

Секретарь публичных слушаний: Лапковская Светлана Алексеевна – старший инженер по градостроительству и вопросам землепользования МКУ «Управление городского хозяйства» (по согласованию).

Счетная комиссия: Акиньшина Г.И., Сушкова Т.А., Подольских В.А.

Присутствовали: 20 человек.

Присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях, зарегистрированы в списке регистрации участников публичных слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации Бутурлиновского городского поселения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100126:245, площадью 534 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 2/7 «А», в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 65%; уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:241 с 3 м до 0 м; от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:246 с 3 м до 0 м, и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:245, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, д. 2/7 «А», в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1».

По вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Д.В. Муренец – главного специалиста администрации Бутурлиновского городского поселения, который дал разъяснения по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100126:245, площадью 534 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 2/7 «А», в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 65%; уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:241 с 3 м до 0 м; от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:246 с 3 м до 0 м, и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:245, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, д. 2/7 «А», в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1».

ВЫСТУПИЛ: В.Н. Филатов - депутат Совета народных депутатов Бутурлиновского городского поселения, который предложил одобрить в целом

проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100126:245, площадью 534 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 2/7 «А», в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 65%; уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:241 с 3 м до 0 м; от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:246 с 3 м до 0 м, и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:245, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, д. 2/7 «А», в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1».

РЕШИЛИ: Одобрить в целом внесенный на обсуждение проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100126:245, площадью 534 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 2/7 «А», в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 65%; уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:241 с 3 м до 0 м; от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:246 с 3 м до 0 м, и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:245, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, д. 2/7 «А», в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 20 человек,
«ПРОТИВ» - нет,
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Председатель публичных слушаний

А.В. Головков

Секретарь публичных слушаний

С.А. Лапковская



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100126:245, площадью 534 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 2/7 «А», и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:245, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, д. 2/7 «А»

г. Бутурлиновка

от 15.04.2021 г.

На основании постановления администрации Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 25.03.2021 г. №111 оргкомитету поручено подготовить и провести публичные слушания, рассмотреть и систематизировать все предложения по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100126:245, площадью 534 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 2/7 «А», в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 65%; уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:241 с 3 м до 0 м; от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:246 с 3 м до 0 м, и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:245, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, д. 2/7 «А», в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1». Оргкомитетом данные публичные слушания с привлечением населения, имеющего общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, к участию в обсуждении проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100126:245, площадью 534 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область,

Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 2/7 «А», в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 65%; уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:241 с 3 м до 0 м; от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:246 с 3 м до 0 м, и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:245, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, д. 2/7 «А», в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1», были проведены 15.04.2021 года в 10 часов 00 мин. в администрации Бутурлиновского городского поселения по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, пл. Воли, д.1, актовЫй зал.

В рамках процедуры публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100126:245, площадью 534 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 2/7 «А», в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 65%; уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:241 с 3 м до 0 м; от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:246 с 3 м до 0 м, и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:245, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, д. 2/7 «А», в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1», было проведено информирование общественности и заинтересованных сторон о начале процедуры публичных слушаний, о допуске к указанному проекту.

Постановление о назначении публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100126:245, площадью 534 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 2/7 «А», и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:245, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г.

Бутурлиновка, ул. Дорожная, д. 2/7 «А», № 111 от 25.03.2021 г. опубликовано в официальном периодическом печатном издании «Вестник муниципальных правовых актов Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области» №11 (374) от 26.03.2021 г. и обнародовано путем вывешивания для всеобщего ознакомления в местах размещения текстов, о чем свидетельствует акт от 26.03.2021 г.

С демонстрационными материалами по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100126:245, площадью 534 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 2/7 «А», и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:245, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, д. 2/7 «А», можно было ознакомиться в администрации Бутурлиновского городского поселения и на официальном сайте органов местного самоуправления Бутурлиновского городского поселения.

В ходе обсуждения проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100126:245, площадью 534 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, 2/7 «А», и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100126:245, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Дорожная, д. 2/7 «А», участники публичных слушаний единогласно поддержали проект.

По итогам публичных слушаний составлен протокол, который подписан председателем и секретарем публичных слушаний. В протоколе указаны: дата и место проведения публичных слушаний; количество присутствующих лиц; повестка дня; содержание выступлений. К протоколу приложен список всех зарегистрированных участников публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний



А.В. Головков