

## Регистрация

участников публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100080:33, площадью 624 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 55, и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)» в отношении указанного земельного участка

21.07.2020 года

№ п/п	Ф.И.О.	Год рождения	Адрес места жительства
1	Головков Александр Васильевич	1975	ул. Закавказская, д. 18
2	Бутков Евгений Николаевич	1969	ул. Заводская, д. 36, кв. 61
3	Лапковская Светлана Алексеевна	1985	ул. Дорожная, д. 47
4	Муренец Дмитрий Владимирович	1979	ул. 60 лет Комсомола, д. 44
5	Филатов Виктор Николаевич	1952	ул. Троицкая, д. 11
6	Акиньшина Галина Ивановна	1971	ул. Ф. Энгельса, д. 140
7	Сушкова Татьяна Александровна	1972	ул. Кирова, д. 194
8	Горлова Ирина Анатольевна	1990	ул. Совхозная, д.38
9	Рощупкина Анна Владимировна	1966	ул. Димитрова, д. 79, кв.83
10	Попов Сергей Юрьевич	1991	ул. Парижской Коммуны, д. 104 А
11	Дмитриева Галина Анатольевна	1971	ул. 40 лет Победы, д. 156, кв.1
12	Дмитриев Дмитрий Анатольевич	1969	ул. 40 лет Победы, д. 156, кв.1
13	Бондаренко Татьяна Сергеевна	1975	ул. Фадеева, д. 8
14	Казакова Инна Валентиновна	1964	ул. Костромская, д. 23, кв. 88
15	Полякова Наталья Вячеславовна	1984	ул. Заводская, д.46, кв. 25
16	Снопов Алексей Иванович	1982	ул. Шолохова, дом 13

17	Гузенко Татьяна Викторовна	1987	ул.9 Января, дом 1/1
18	Головкова Зинаида Ивановна	1953	ул. Чапаева, дом 17
19	Жуковская Лариса Александровна	1965	Ул. Ленина, дом
20	Гаринова Анна Дмитриевна	1990	ул. 40 лет Победы, дом 165
21	Волгова Екатерина Германовна	1979	ул. 8 Марта, д. 13

Председатель публичных слушаний

А.В. Головков

Секретарь публичных слушаний

С.А. Лапковская



## ПРОТОКОЛ №6

проведения публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100080:33, площадью 624 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 55, и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)» в отношении указанного земельного участка

**Место проведения:** Воронежская обл., город Бутурлиновка, площадь Воли, 1, актовый зал администрации Бутурлиновского городского поселения.

**Дата и время проведения:** 21.07.2020 года 13 час. 00 мин.

**Тема публичных слушаний:** обсуждение проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100080:33, площадью 624 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 55, и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)» в отношении указанного земельного участка.

**Инициатор публичных слушаний:** Администрация Бутурлиновского городского поселения.

**Председатель публичных слушаний:** Головков Александр Васильевич – глава администрации Бутурлиновского городского поселения.

**Секретарь публичных слушаний:** Лапковская Светлана Алексеевна – старший инженер по градостроительству и вопросам землепользования МКУ «Управление городского хозяйства» (по согласованию).

**Счетная комиссия:** Акиньшина Г.И., Сушкова Т.А., Горлова И.А.

**Присутствовали:** 21 человек.

Присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях, зарегистрированы в списке регистрации участников публичных слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации Бутурлиновского городского поселения.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100080:33, площадью 624 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 55, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 3000 кв. м до 624 кв.м; увеличения максимального процента застройки с 60% до 65%; уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3 м до 0,5 м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 0,2 м; от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 2 м;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100080:33, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 55, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1».

**По вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:** Д.В. Мурунец – главного специалиста администрации Бутурлиновского городского поселения, который дал разъяснения по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100080:33, площадью 624 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 55, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 3000 кв. м до 624 кв.м; увеличения максимального процента застройки с 60% до 65%; уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3 м до 0,5 м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 0,2 м; от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 2 м и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)» в отношении указанного земельного участка, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1».

**ВЫСТУПИЛ:** В.Н. Филатов - депутат Совета народных депутатов Бутурлиновского городского поселения, который предложил одобрить в целом проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100080:33, площадью 624 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 55, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 3000 кв. м до 624 кв.м; увеличения максимального

процента застройки с 60% до 65%; уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3 м до 0,5 м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 0,2 м; от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 2 м и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)» в отношении указанного земельного участка, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1».

**РЕШИЛИ:** Одобрить в целом внесенный на обсуждение проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100080:33, площадью 624 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 55, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 3000 кв. м до 624 кв.м; увеличения максимального процента застройки с 60% до 65%; уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3 м до 0,5 м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 0,2 м; от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 2 м и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)» в отношении указанного земельного участка, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 21 человек,  
«ПРОТИВ» - нет,  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Председатель публичных слушаний

А.В. Головков

Секретарь публичных слушаний

С.А. Лапковская



## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам проведения публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100080:33, площадью 624 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 55, и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)» в отношении указанного земельного участка**

г. Бутурлиновка

от 21.07.2020 г.

На основании постановления администрации Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 30.06.2020 г. №336 оргкомитету поручено подготовить и провести публичные слушания, рассмотреть и систематизировать все предложения по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100080:33, площадью 624 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 55, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 3000 кв. м до 624 кв.м; увеличения максимального процента застройки с 60% до 65%; уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3 м до 0,5 м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 0,2 м; от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 2 м и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)» в отношении указанного земельного участка, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1». Оргкомитетом данные публичные слушания с привлечением населения, имеющего общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, к участию в обсуждении проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером

36:05:0100080:33, площадью 624 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 55, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 3000 кв. м до 624 кв.м; увеличения максимального процента застройки с 60% до 65%; уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3 м до 0,5 м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 0,2 м; от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 2 м и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)» в отношении указанного земельного участка, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1», были проведены 21.07.2020 года в 13 часов 00 мин. в администрации Бутурлиновского городского поселения по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, пл. Воли, д.1, актовый зал.

В рамках процедуры публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100080:33, площадью 624 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 55, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 3000 кв. м до 624 кв.м; увеличения максимального процента застройки с 60% до 65%; уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3 м до 0,5 м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 0,2 м; от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 2 м и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)» в отношении указанного земельного участка, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1», было проведено информирование общественности и заинтересованных сторон о начале процедуры публичных слушаний, о допуске к указанному проекту.

Постановление о назначении публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100080:33, площадью 624 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 55, и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

земельного участка или объекта капитального строительства «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)» в отношении указанного земельного участка, № 336 от 30.06.2020 г. опубликовано в официальном периодическом печатном издании «Вестник муниципальных правовых актов Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области» №19 (341) от 03.07.2020 г. и обнародовано путем вывешивания для всеобщего ознакомления в местах размещения текстов, о чем свидетельствует акт от 02.07.2020 г.

С демонстрационными материалами по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100080:33, площадью 624 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 55, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 3000 кв. м до 624 кв.м; увеличения максимального процента застройки с 60% до 65%; уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3 м до 0,5 м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 0,2 м; от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 2 м и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)» в отношении указанного земельного участка, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1», можно было ознакомиться в администрации Бутурлиновского городского поселения и на официальном сайте органов местного самоуправления Бутурлиновского городского поселения.

В ходе обсуждения проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:05:0100080:33, площадью 624 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 55, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 3000 кв. м до 624 кв.м; увеличения максимального процента застройки с 60% до 65%; уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3 м до 0,5 м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 0,2 м; от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 2 м и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)» в

отношении указанного земельного участка, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1», участники публичных слушаний единогласно поддержали проект.

По итогам публичных слушаний составлен протокол, который подписан председателем и секретарем публичных слушаний. В протоколе указаны: дата и место проведения публичных слушаний; количество присутствующих лиц; повестка дня; содержание выступлений. К протоколу приложен список всех зарегистрированных участников публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний



А.В. Головков