



*Администрация
Бутурлиновского городского поселения
Бутурлиновского муниципального района
Воронежской области*

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 15.08.2018 № 439
г. Бутурлиновка

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии с Градостроительным, Жилищным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Бутурлиновского городского поселения, на основании протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, заявления Сакович Олега Николаевича, зарегистрированного по адресу: Воронежская обл., гор. Бутурлиновка, ул. Мира, дом 26, администрация Бутурлиновского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, кадастровый номер 36:05:0100080:38, площадью 575 (пятьсот семьдесят пять) кв. метров, расположенного по адресу: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 39, относящегося к категории земель — земли населенных пунктов, территориальная зона — Ж1, с разрешенного вида использования — «под индивидуальную жилую застройку» на условно разрешенный вид использования — «магазины».

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Сакович Олега Николаевича в части:

- уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, кадастровый номер 36:05:0100080:38, площадью 575 (пятьсот семьдесят пять) кв. метров, расположенного по адресу: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 39, относящегося к категории земель — земли населенных пунктов, территориальная зона — Ж1,

до 0,0 м со стороны ул. Карла Маркса, ул. Фридриха Энгельса до 1,0 м и со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100080:17, 36:05:0100080:10 до 1,0 м.

- увеличения максимального процента застройки до 65% в границах земельного участка с кадастровым номером 36:05:0100080:38, площадью 575 (пятьсот семьдесят пять) кв. метров, расположенного по адресу: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, г. Бутурлиновка, ул. Карла Маркса, 39, относящегося к категории земель — земли населенных пунктов, территориальная зона — Ж1.

3. Сакович Олегу Николаевичу внести соответствующие изменения в сведения государственного кадастра недвижимости в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Воронежской области.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании «Вестник муниципальных правовых актов Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Бутурлиновского городского поселения



А.В. Головков