

Регистрация
участников публичных слушаний
по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства
Воронежской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки
Бутурлиновского городского поселения
Бутурлиновского муниципального района Воронежской области

14.11.2023 года

№ п/п	Ф.И.О.	Год рождения	Адрес места жительства
1	Головков Александр Васильевич	1975	ул. Закавказская, д. 18
2	Рачкова Лилия Александровна	1986	ул. Дорожная, д. 18
3	Погребняк Мария Олеговна	1999	ул. Чехова, д. 3
4	Лапковская Светлана Алексеевна	1985	ул. Дорожная, д. 47
5	Ильин Максим Викторович	1976	пер. Тимирязева, д. 32
6	Филатов Виктор Николаевич	1952	ул. Троицкая, д. 11
7	Акиньшина Галина Ивановна	1971	ул. Ф. Энгельса, д. 140
8	Сушкова Татьяна Александровна	1972	ул. Кирова, д. 194
9	Пищулина Светлана Николаевна	1984	ул. Дорожная, д. 45
10	Зверева Любовь Александровна	1998	ул. Заводская, д. 58, кв. 54
11	Доброквашин Дмитрий Владимирович	1977	ул. Крупской, д. 44
12	Дибров Сергей Иванович	1971	ул. Менделеева, д. 10
13	Вереникин Дмитрий Иванович	1970	ул. Циолковского, д. 81
14	Горлов Игорь Алексеевич	1973	ул. Дорожная, д. 53 А
15	Дрокин Сергей Викторович	1980	ул. Красная, д. 192
16	Чвилев Роман Сергеевич	1983	ул. Ахматовой, д. 16
17	Титова Надежда Владимировна	1976	ул. 40 лет Победы, д. 130

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний




ПРОТОКОЛ №08
проведения публичных слушаний по обсуждению проекта приказа
департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о
внесении изменений в правила землепользования и застройки
Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального
района Воронежской области

Место проведения: Воронежская обл., город Бутурлиновка, площадь Воли, 1, актовый зал администрации Бутурлиновского городского поселения.

Дата и время проведения: 14.11.2023 года 10 час. 00 мин.

Тема публичных слушаний: обсуждение проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, а именно:

1.1. В пункте 17 части II Правил:

1.1.1. В подпункте 1 карту градостроительного зонирования территории Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.1.2. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению №2 к настоящему приказу.

1.1.3. Строку 37 таблицы подпункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«

37	Завод винокуренный	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 22.05.2023 № 71-01-07/242 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Завод винокуренный», расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, ул. III Интернационала (уточненный адрес – Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, ул. 3 Интернационала, 5)»	Установлена приказом от 03.09.2019 № 71-01-07/212	Не установлена
----	--------------------	---	---	----------------

».

1.2. В пункте 18 части II Правил:

1.2.1. В таблице подпункта 1 строку двадцать третью исключить.

1.2.2. В таблице подпункта 2 строку тридцать седьмую исключить.

1.3. Подпункт 14 пункта 21 части III Правил признать утратившим силу.

1.4. В приложении № 1 к Правилам:

1.4.1. Графическое описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами города Бутурлиновка - Ж1/1 изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.4.2. Графическое описание местоположения границ зоны застройки среднеэтажными жилыми домами города Бутурлиновка – ЖЗ/1 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

1.4.3. Графическое описание местоположения границ общественно деловой зоны города Бутурлиновка - ОД/1 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

1.4.4. Графическое описание местоположения границ производственной зоны города Бутурлиновка - П1/1 изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

1.4.5. Графическое описание местоположения границ зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры города Бутурлиновка - ИТ1/1 изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему приказу.

1.4.6. Графическое описание местоположения границ зоны инженерной инфраструктуры города Бутурлиновка - ИН/1 изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему приказу.

1.4.7. Графическое описание местоположения границ зоны рекреационного назначения – объектов отдыха города Бутурлиновка - Р1/1 изложить в редакции согласно приложению № 9 к настоящему приказу.

1.4.8. Графическое описание местоположения границ зоны иного специального назначения города Бутурлиновка – СНЗ/1 признать утратившим силу.

1.5. Графическое описание местоположения границ зоны рекреационного назначения – объектов отдыха села Отрадное – Р1/4 приложения № 4 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 10 к настоящему приказу.

1.6. В приложении № 5 к Правилам:

1.6.1. Графическое описание местоположения границ зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов – ИТ1 изложить в редакции согласно приложению № 11 к настоящему приказу.

1.6.2. Графическое описание местоположения границ зоны садоводства и огородничества за границами населенных пунктов – СО1 изложить в редакции согласно приложению № 12 к настоящему приказу.

Инициатор публичных слушаний: Администрация Бутурлиновского городского поселения.

Председатель публичных слушаний: Головков Александр Васильевич – глава администрации Бутурлиновского городского поселения.

Секретарь публичных слушаний: Лапковская Светлана Алексеевна – старший инженер по градостроительству и вопросам землепользования МКУ «Управление городского хозяйства» (по согласованию).

Счетная комиссия: Акиньшина Г.И., Сушкова Т.А., Пищулина С.А.

Присутствовали: 17 человек.

Присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях, зарегистрированы в списке регистрации участников публичных слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации Бутурлиновского городского поселения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, а именно:

1. 1.1. В пункте 17 части II Правил:

1.1.1. В подпункте 1 карту градостроительного зонирования территории Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.1.2. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению №2 к настоящему приказу.

1.1.3. Строку 37 таблицы подпункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«

37	Завод винокуренный	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 22.05.2023 № 71-01-07/242 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Завод винокуренный», расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, ул. III Интернационала (уточненный адрес – Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, ул. 3 Интернационала, 5)»	Установлена приказом от 03.09.2019 № 71-01-07/212	Не установлена
----	--------------------	---	---	----------------

».

1.2. В пункте 18 части II Правил:

1.2.1. В таблице подпункта 1 строку двадцать третью исключить.

1.2.2. В таблице подпункта 2 строку тридцать седьмую исключить.

1.3. Подпункт 14 пункта 21 части III Правил признать утратившим силу.

1.4. В приложении № 1 к Правилам:

1.4.1. Графическое описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами города Бутурлиновка - Ж1/1 изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.4.2. Графическое описание местоположения границ зоны застройки среднеэтажными жилыми домами города Бутурлиновка – ЖЗ/1 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

1.4.3. Графическое описание местоположения границ общественно деловой зоны города Бутурлиновка - ОД/1 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

1.4.4. Графическое описание местоположения границ производственной зоны города Бутурлиновка - П1/1 изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

1.4.5. Графическое описание местоположения границ зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры города Бутурлиновка - ИТ1/1 изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему приказу.

1.4.6. Графическое описание местоположения границ зоны инженерной инфраструктуры города Бутурлиновка - ИН/1 изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему приказу.

1.4.7. Графическое описание местоположения границ зоны рекреационного назначения – объектов отдыха города Бутурлиновка - Р1/1 изложить в редакции согласно приложению № 9 к настоящему приказу.

1.4.8. Графическое описание местоположения границ зоны иного специального назначения города Бутурлиновка – СНЗ/1 признать утратившим силу.

1.5. Графическое описание местоположения границ зоны рекреационного назначения – объектов отдыха села Отрадное – Р1/4 приложения № 4 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 10 к настоящему приказу.

1.6. В приложении № 5 к Правилам:

1.6.1. Графическое описание местоположения границ зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов – ИТ1 изложить в редакции согласно приложению № 11 к настоящему приказу.

1.6.2. Графическое описание местоположения границ зоны садоводства и огородничества за границами населенных пунктов – СО1 изложить в редакции согласно приложению № 12 к настоящему приказу.

По вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Ильина Максима Викторовича - главного инженера по вопросам землепользования МКУ "Управление городского хозяйства", который дал разъяснения по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области.

ВЫСТУПИЛ: В.Н. Филатов - депутат Совета народных депутатов Бутурлиновского городского поселения, который предложил одобрить в целом проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, а именно:

1.1. В пункте 17 части II Правил:

1.1.1. В подпункте 1 карту градостроительного зонирования территории Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.1.2. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению №2 к настоящему приказу.

1.1.3. Строку 37 таблицы подпункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«

37	Завод винокуренный	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 22.05.2023 № 71-01-07/242 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Завод винокуренный», расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, ул. III Интернационала (уточненный адрес – Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, ул. 3 Интернационала, 5)»	Установлена приказом от 03.09.2019 № 71-01-07/212	Не установлена
----	--------------------	---	---	----------------

».

1.2. В пункте 18 части II Правил:

1.2.1. В таблице подпункта 1 строку двадцать третью исключить.

1.2.2. В таблице подпункта 2 строку тридцать седьмую исключить.

1.3. Подпункт 14 пункта 21 части III Правил признать утратившим силу.

1.4. В приложении № 1 к Правилам:

1.4.1. Графическое описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами города Бутурлиновка - Ж1/1 изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.4.2. Графическое описание местоположения границ зоны застройки среднеэтажными жилыми домами города Бутурлиновка – Ж3/1 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

1.4.3. Графическое описание местоположения границ общественно деловой зоны города Бутурлиновка - ОД/1 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

1.4.4. Графическое описание местоположения границ производственной зоны города Бутурлиновка - П1/1 изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

1.4.5. Графическое описание местоположения границ зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры города Бутурлиновка - ИТ1/1 изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему приказу.

1.4.6. Графическое описание местоположения границ зоны инженерной инфраструктуры города Бутурлиновка - ИН/1 изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему приказу.

1.4.7. Графическое описание местоположения границ зоны рекреационного назначения – объектов отдыха города Бутурлиновка - Р1/1 изложить в редакции согласно приложению № 9 к настоящему приказу.

1.4.8. Графическое описание местоположения границ зоны иного специального назначения города Бутурлиновка – СНЗ/1 признать утратившим силу.

1.5. Графическое описание местоположения границ зоны рекреационного назначения – объектов отдыха села Отрадное – Р1/4 приложения № 4 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 10 к настоящему приказу.

1.6. В приложении № 5 к Правилам:

1.6.1. Графическое описание местоположения границ зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов – ИТ1 изложить в редакции согласно приложению № 11 к настоящему приказу.

1.6.2. Графическое описание местоположения границ зоны садоводства и огородничества за границами населенных пунктов – СО1 изложить в редакции согласно приложению № 12 к настоящему приказу.

РЕШИЛИ: одобрить в целом внесенный на обсуждение проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, а именно:

1.1. В пункте 17 части II Правил:

1.1.1. В подпункте 1 карту градостроительного зонирования территории Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.1.2. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению №2 к настоящему приказу.

1.1.3. Строку 37 таблицы подпункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«

37	Завод винокуренный	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 22.05.2023 № 71-01-07/242 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Завод винокуренный», расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, ул. III Интернационала (уточненный адрес – Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, ул. 3 Интернационала, 5)»	Установлена приказом от 03.09.2019 № 71-01-07/212	Не установлена
----	--------------------	---	---	----------------

».

1.2. В пункте 18 части II Правил:

1.2.1. В таблице подпункта 1 строку двадцать третью исключить.

1.2.2. В таблице подпункта 2 строку тридцать седьмую исключить.

1.3. Подпункт 14 пункта 21 части III Правил признать утратившим силу.

1.4. В приложении № 1 к Правилам:

1.4.1. Графическое описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами города Бутурлиновка - Ж1/1 изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.4.2. Графическое описание местоположения границ зоны застройки среднеэтажными жилыми домами города Бутурлиновка – ЖЗ/1 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

1.4.3. Графическое описание местоположения границ общественно деловой зоны города Бутурлиновка - ОД/1 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

1.4.4. Графическое описание местоположения границ производственной зоны города Бутурлиновка - П1/1 изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

1.4.5. Графическое описание местоположения границ зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры города Бутурлиновка - ИТ1/1 изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему приказу.

1.4.6. Графическое описание местоположения границ зоны инженерной инфраструктуры города Бутурлиновка - ИН/1 изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему приказу.

1.4.7. Графическое описание местоположения границ зоны рекреационного назначения – объектов отдыха города Бутурлиновка - Р1/1 изложить в редакции согласно приложению № 9 к настоящему приказу.

1.4.8. Графическое описание местоположения границ зоны иного специального назначения города Бутурлиновка – СНЗ/1 признать утратившим силу.

1.5. Графическое описание местоположения границ зоны рекреационного назначения – объектов отдыха села Отрадное – Р1/4 приложения № 4 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 10 к настоящему приказу.

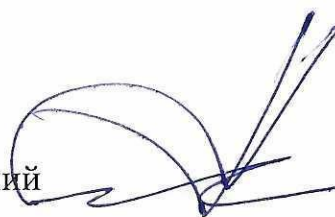
1.6. В приложении № 5 к Правилам:

1.6.1. Графическое описание местоположения границ зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов – ИТ1 изложить в редакции согласно приложению № 11 к настоящему приказу.

1.6.2. Графическое описание местоположения границ зоны садоводства и огородничества за границами населенных пунктов – СО1 изложить в редакции согласно приложению № 12 к настоящему приказу.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 17 человек,
«ПРОТИВ» - нет,
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Председатель публичных слушаний



Секретарь публичных слушаний



С.А. Латковская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области

г. Бутурлиновка

от 14.11.2023 г.

На основании постановления главы Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 26.10.2023 г. №04 оргкомитету поручено подготовить и провести публичные слушания, рассмотреть и систематизировать все предложения по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области. Оргкомитетом данные публичные слушания с привлечением населения к участию в обсуждении проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, а именно:

1.1. В пункте 17 части II Правил:

1.1.1. В подпункте 1 карту градостроительного зонирования территории Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.1.2. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению №2 к настоящему приказу.

1.1.3. Строку 37 таблицы подпункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«

37	Завод винокуренный	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 22.05.2023 № 71-01-07/242 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Завод винокуренный», расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, ул. III Интернационала (уточненный адрес – Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, ул. 3 Интернационала, 5)»	Установлена приказом от 03.09.2019 № 71-01-07/212	Не установлена
----	-----------------------	---	--	-------------------

».

1.2. В пункте 18 части II Правил:

1.2.1. В таблице подпункта 1 строку двадцать третью исключить.

1.2.2. В таблице подпункта 2 строку тридцать седьмую исключить.

1.3. Подпункт 14 пункта 21 части III Правил признать утратившим силу.

1.4. В приложении № 1 к Правилам:

1.4.1. Графическое описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами города Бутурлиновка - Ж1/1 изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.4.2. Графическое описание местоположения границ зоны застройки среднеэтажными жилыми домами города Бутурлиновка – Ж3/1 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

1.4.3. Графическое описание местоположения границ общественно деловой зоны города Бутурлиновка - ОД/1 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

1.4.4. Графическое описание местоположения границ производственной зоны города Бутурлиновка - П1/1 изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

1.4.5. Графическое описание местоположения границ зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры города Бутурлиновка - ИТ1/1 изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему приказу.

1.4.6. Графическое описание местоположения границ зоны инженерной инфраструктуры города Бутурлиновка - ИН/1 изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему приказу.

1.4.7. Графическое описание местоположения границ зоны рекреационного назначения – объектов отдыха города Бутурлиновка - Р1/1 изложить в редакции согласно приложению № 9 к настоящему приказу.

1.4.8. Графическое описание местоположения границ зоны иного специального назначения города Бутурлиновка – СНЗ/1 признать утратившим силу.

1.5. Графическое описание местоположения границ зоны рекреационного назначения – объектов отдыха села Отрадное – Р1/4 приложения № 4 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 10 к настоящему приказу.

1.6. В приложении № 5 к Правилам:

1.6.1. Графическое описание местоположения границ зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов – ИТ1 изложить в редакции согласно приложению № 11 к настоящему приказу.

1.6.2. Графическое описание местоположения границ зоны садоводства и огородничества за границами населенных пунктов – СО1 изложить в редакции согласно приложению № 12 к настоящему приказу.

были проведены 14.11.2023 года в 10 часов 00 мин. в администрации Бутурлиновского городского поселения по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, пл. Воли, д.1, актовый зал.

В рамках процедуры публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области было проведено информирование общественности о начале процедуры публичных слушаний, о допуске к указанному проекту приказа.

Постановление о назначении публичных слушаний по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области опубликовано в официальном периодическом печатном издании «Вестник муниципальных правовых актов Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области» №50 (504) от 30.10.2023 г. и обнародовано путем вывешивания для всеобщего ознакомления в местах размещения текстов, о чем свидетельствует акт от 27.10.2023 г.

С демонстрационными материалами по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, можно было ознакомиться в администрации Бутурлиновского городского поселения и на официальном сайте органов местного самоуправления Бутурлиновского городского поселения.

В ходе обсуждения проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, а именно:

1.1. В пункте 17 части II Правил:

1.1.1. В подпункте 1 карту градостроительного зонирования территории Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.1.2. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению №2 к настоящему приказу.

1.1.3. Строку 37 таблицы подпункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«

37	Завод винокуренный	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 22.05.2023 №	Установлена приказом от 03.09.2019	Не установлена
----	--------------------	---	------------------------------------	----------------

		71-01-07/242 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Завод винокуренный», расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, ул. III Интернационала (уточненный адрес – Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, ул. 3 Интернационала, 5)»	№ 71-01-07/212	
--	--	---	----------------	--

».

1.2. В пункте 18 части II Правил:

1.2.1. В таблице подпункта 1 строку двадцать третью исключить.

1.2.2. В таблице подпункта 2 строку тридцать седьмую исключить.

1.3. Подпункт 14 пункта 21 части III Правил признать утратившим силу.

1.4. В приложении № 1 к Правилам:

1.4.1. Графическое описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами города Бутурлиновка - Ж1/1 изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.4.2. Графическое описание местоположения границ зоны застройки среднеэтажными жилыми домами города Бутурлиновка – Ж3/1 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

1.4.3. Графическое описание местоположения границ общественно деловой зоны города Бутурлиновка - ОД/1 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

1.4.4. Графическое описание местоположения границ производственной зоны города Бутурлиновка - П1/1 изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

1.4.5. Графическое описание местоположения границ зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры города Бутурлиновка - ИТ1/1 изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему приказу.

1.4.6. Графическое описание местоположения границ зоны инженерной инфраструктуры города Бутурлиновка - ИН/1 изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему приказу.

1.4.7. Графическое описание местоположения границ зоны рекреационного назначения – объектов отдыха города Бутурлиновка - Р1/1 изложить в редакции согласно приложению № 9 к настоящему приказу.

1.4.8. Графическое описание местоположения границ зоны иного специального назначения города Бутурлиновка – СН3/1 признать утратившим силу.

1.5. Графическое описание местоположения границ зоны рекреационного назначения – объектов отдыха села Отрадное – Р1/4 приложения № 4 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 10 к настоящему приказу.

1.6. В приложении № 5 к Правилам:

1.6.1. Графическое описание местоположения границ зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов – ИТ1 изложить в редакции согласно приложению № 11 к настоящему приказу.

1.6.2. Графическое описание местоположения границ зоны садоводства и огородничества за границами населенных пунктов – СО1 изложить в редакции согласно приложению № 12 к настоящему приказу.

участники публичных слушаний единогласно поддержали проект.

По итогам публичных слушаний составлен протокол, который подписан председателем и секретарем публичных слушаний. В протоколе указаны: дата и место проведения публичных слушаний; количество присутствующих лиц; повестка дня; содержание выступлений. К протоколу приложен список всех зарегистрированных участников публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний

