

ПРОТОКОЛ №02

проведения публичных слушаний по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 36:05:0100177:976, площадью 1123 кв.м. и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенных по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10

Место проведения: Воронежская обл., город Бутурлиновка, площадь Воли, 1, актовый зал администрации Бутурлиновского городского поселения.

Дата и время проведения: 12.05.2025 год 10 час. 00 мин.

Тема публичных слушаний: обсуждение проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 36:05:0100177:976, площадью 1123 кв.м. и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенных по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10.

Инициатор публичных слушаний: Администрация Бутурлиновского городского поселения.

Председатель публичных слушаний: Головков Александр Васильевич – глава администрации Бутурлиновского городского поселения.

Секретарь публичных слушаний: Лапковская Светлана Алексеевна – старший инженер по градостроительству и вопросам землепользования МКУ «Управление городского хозяйства» (по согласованию).

Счетная комиссия: Буткова Н.М., Сушкова Т.А., Волкова О.А.

Присутствовали: 20 человек.

Присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях, зарегистрированы в списке регистрации участников публичных слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации Бутурлиновского городского поселения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 36:05:0100177:976, площадью 1123 кв.м. и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенных по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка со стороны смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100177:542 и 36:05:0100177:543 с 6 м до 0 м; от юго-западной границы земельного участка со стороны смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100177:542 и 36:05:0100177:543 с 6 м до 0 м; от северо-восточной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от юго-восточной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от северо-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м: от юго-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский р-н, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:976 с 6 м до 0 м; от северо-восточной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:976 с 6 м до 0 м; от северо-западной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:542 с 6 м до 0 м; от юго-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м.

По вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Ильина Максима Викторовича - главного инженера по вопросам землепользования МКУ "Управление городского хозяйства", который дал разъяснения по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 36:05:0100177:976, площадью 1123 кв.м. и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенных по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка со стороны смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100177:542 и 36:05:0100177:543 с 6 м до 0 м; от юго-западной границы земельного участка со стороны смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100177:542 и 36:05:0100177:543 с 6 м до 0 м; от северо-восточной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от юго-восточной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от северо-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м: от юго-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский р-н, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка

смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:976 с 6 м до 0 м; от северо-восточной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:976 с 6 м до 0 м; от северо-западной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:542 с 6 м до 0 м; от юго-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м.

ВЫСТУПИЛ: В.Н. Филатов - депутат Совета народных депутатов Бутурлиновского городского поселения, который предложил одобрить в целом проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 36:05:0100177:976, площадью 1123 кв.м. и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенных по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка со стороны смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100177:542 и 36:05:0100177:543 с 6 м до 0 м; от юго-западной границы земельного участка со стороны смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100177:542 и 36:05:0100177:543 с 6 м до 0 м; от северо-восточной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от юго-восточной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от северо-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м: от юго-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский р-н, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:976 с 6 м до 0 м; от северо-восточной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:976 с 6 м до 0 м; от северо-западной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:542 с 6 м до 0 м; от юго-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м.

РЕШИЛИ: Одобрить в целом внесенный на обсуждение проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 36:05:0100177:976, площадью 1123 кв.м. и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенных по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка со стороны смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100177:542 и 36:05:0100177:543 с 6 м до 0 м; от юго-западной границы земельного участка со стороны смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100177:542 и 36:05:0100177:543 с 6 м до 0 м; от северо-восточной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от юго-

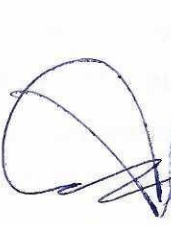
восточной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от северо-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от юго-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский р-н, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:976 с 6 м до 0 м; от северо-восточной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:976 с 6 м до 0 м; от северо-западной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:542 с 6 м до 0 м; от юго-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 20 человек,
«ПРОТИВ» - нет,
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



 А.В. Головков
 С.А. Лапковская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 36:05:0100177:976, площадью 1123 кв.м. и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенных по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10

г. Бутурлиновка

от 12.05.2025 г.

На основании постановления администрации Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 16.04.2025 г. №182 оргкомитету поручено подготовить и провести публичные слушания, рассмотреть и систематизировать все предложения по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 36:05:0100177:976, площадью 1123 кв.м. и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенных по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка со стороны смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100177:542 и 36:05:0100177:543 с 6 м до 0 м; от юго-западной границы земельного участка со стороны смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100177:542 и 36:05:0100177:543 с 6 м до 0 м; от северо-восточной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от юго-восточной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от северо-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м: от юго-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский р-н, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:976 с 6 м до 0 м; от северо-восточной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:976 с 6 м до 0 м; от северо-западной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:542 с 6 м до 0 м; от юго-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м. Оргкомитетом данные публичные слушания с привлечением населения, в обсуждении проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 36:05:0100177:976, площадью 1123 кв.м. и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенных по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка со стороны смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100177:542 и 36:05:0100177:543 с 6 м до 0 м; от юго-западной границы земельного участка со

стороны смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100177:542 и 36:05:0100177:543 с 6 м до 0 м; от северо-восточной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от юго-восточной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от северо-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м: от юго-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский р-н, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:976 с 6 м до 0 м; от северо-восточной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:976 с 6 м до 0 м; от северо-западной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:542 с 6 м до 0 м; от юго-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м были проведены 12.05.2025 года в 10 часов 00 мин. в администрации Бутурлиновского городского поселения по адресу: Воронежская область, город Бутурлиновка, пл. Воли, д.1, актовый зал.

В рамках процедуры публичных слушаний по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 36:05:0100177:976, площадью 1123 кв.м. и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенных по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка со стороны смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100177:542 и 36:05:0100177:543 с 6 м до 0 м; от юго-западной границы земельного участка со стороны смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100177:542 и 36:05:0100177:543 с 6 м до 0 м; от северо-восточной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от юго-восточной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от северо-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м: от юго-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский р-н, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:976 с 6 м до 0 м; от северо-восточной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:976 с 6 м до 0 м; от северо-западной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:542 с 6 м до 0 м; от юго-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м было проведено информирование общественности и заинтересованных сторон о начале процедуры публичных слушаний, о допуске к указанному проекту.

Постановление о назначении публичных слушаний по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 36:05:0100177:976, площадью 1123 кв.м. и 36:05:0100177:543, площадью 540

кв.м., расположенных по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, №182 от 16.04.2025 г. опубликовано в официальном периодическом печатном издании «Вестник муниципальных правовых актов Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области» №10 (560) от 18.04.2025 г. и обнародовано путем вывешивания для всеобщего ознакомления в местах размещения текстов, о чем свидетельствует акт от 17.04.2025 г.

С демонстрационными материалами по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 36:05:0100177:976, площадью 1123 кв.м. и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенных по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10 можно было ознакомиться в администрации Бутурлиновского городского поселения и на официальном сайте органов местного самоуправления Бутурлиновского городского поселения.

В ходе обсуждения проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 36:05:0100177:976, площадью 1123 кв.м. и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенных по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка со стороны смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100177:542 и 36:05:0100177:543 с 6 м до 0 м; от юго-западной границы земельного участка со стороны смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:05:0100177:542 и 36:05:0100177:543 с 6 м до 0 м; от северо-восточной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от юго-восточной границы земельного участка с 6 м до 3 м; от северо-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м: от юго-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м и 36:05:0100177:543, площадью 540 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский р-н, г. Бутурлиновка, ул. Магистральная, 10, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:976 с 6 м до 0 м; от северо-восточной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:976 с 6 м до 0 м; от северо-западной границы земельного участка смежного с земельным участком с кадастровым номером 36:05:0100177:542 с 6 м до 0 м; от юго-западной границы земельного участка с 6 м до 3 м, участники публичных слушаний в количестве 20 человек единогласно одобрили проект.

По итогам публичных слушаний составлен протокол, который подписан председателем и секретарем публичных слушаний. В протоколе указаны: дата и место проведения публичных слушаний; количество присутствующих лиц; повестка дня; содержание выступлений. К протоколу приложен список всех зарегистрированных участников публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний



А.В. Головков