Приложение 3

к постановлению администрации

Бутурлиновского городского поселения

Бутурлиновского муниципального района

Воронежской области

от 18.04.2025 г. № 187

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах незастроенной территории, подлежащей комплексному развитию**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Код****ВРИ** | **Наименование ВРИ** | **Предельные (минимальные и****(или) максимальные) размеры****земельных участков, в том****числе их площадь, м2** | **Максимальный****процент застройки****в границах****земельного участка** | **Предельное количество****этажей или предельная****высота зданий,****строений, сооружений** | **Минимальные отступы****от границ земельных****участков в целях****определения мест****допустимого****размещения зданий,****строений, сооружений,****за пределами которых****запрещено****строительство зданий,****строений, сооружений** |
| **min** | **max** |
| 1 | 2.5 | Среднеэтажная жилаязастройка | 800 | не подлежитустановлению | 40% | 8 этажей | 6 метров |
| 2 | 3.1.1 | Предоставлениекоммунальных услуг | не подлежитустановлению | 5000 | не подлежитустановлению | не подлежитустановлению | 1 метр |
| 3 | 12.0.1 | Улично-дорожная сеть | не подлежат установлению |